



مہر پویا مہراں

دفتر چہ سوالات

دروس تخصصی

«حقوق مدنی»

- ۳۱- اگر در قرارداد میان یک خانم با شرکتی، شرط شود که آن خانم تا ۱۰ سال حق ازدواج با پسر عموی خود که برادر رئیس آن شرکت است را نداشته باشد اما خانم پس از ۲ سال با پسر عموی ازدواج کند، کدام گزینه صحیح است؟
- (۱) شرط و عقد ازدواج هر دو صحیح است.
(۲) شرط صحیح و ازدواج غیر نافذ است.
(۳) شرط صحیح و ازدواج باطل است.
(۴) شرط باطل و ازدواج صحیح است.
- ۳۲- کدام یک از گزینه‌های زیر صحیح است؟
- (۱) اصل بر داشتن اهلیت تمتع و استیفاء است مگر آن که خلاف آن ثابت شود.
(۲) اصل بر نداشتن اهلیت تمتع و استیفاء است مگر آن که خلاف آن ثابت شود.
(۳) اصل بر داشتن اهلیت تمتع و نداشتن اهلیت استیفاء است.
(۴) اصل بر داشتن اهلیت استیفاء و نداشتن اهلیت تمتع است.
- ۳۳- اگر علی خانهای خود را نسلماً بعد نسل وقف بر دو فرزند خود کند، اما هیچ یک از فرزندان صاحب اولاد نشود، تکلیف وقف به چه صورت خواهد بود؟
- (۱) وقف منحل می‌شود.
(۲) صرف اقرب به غرض واقف می‌شود.
(۳) صرف تحقیق و نشر کتب اسلامی می‌گردد.
(۴) صرف بریات عامه می‌گردد.
- ۳۴- حسن برای رفتن به مسافرت خودرویی را کرایه می‌کند اما بعد از وقوع عقد معلوم می‌شود که در ماشین فرورفتگی دارد و ظاهر ماشین تا حدی زیبایی خود را از دست داده است. مستأجر چه اقدام حقوقی می‌تواند انجام دهد؟
- (۱) مستأجر حق فسخ عقد اجاره را ندارد.
(۲) مستأجر می‌تواند به استناد خیار عیب عقد اجاره را فسخ کند یا عقد را نگهدارد و مطالبه ارزش نماید.
(۳) مستأجر فقط می‌تواند مطالبه ارزش کند.
(۴) مستأجر می‌تواند به استناد خیار عیب عقد اجاره را فسخ نماید.
- ۳۵- حسن یک رأس اسب را به محسن در ازای پنج میلیون ریال می‌فروشد، دو روز بعد از معامله، اسب در اثر زلزله از بین می‌رود، به نظر شما تلف بر عهده‌ی چه کسی است؟
- (۱) تلف مبیع بر عهده‌ی خریدار است.
(۲) تلف ناشی از قوه قاهره است و طرفین از مسئولیت مبرا هستند.
(۳) تلف مبیع بر عهده‌ی فروشنده است.
(۴) در صورت تعدی و تفریط فروشنده تلف بر عهده‌ی فروشنده است.
- ۳۶- کدام گزینه در مورد قمار و گروبندی صحیح است؟
- (۱) بخت آزمایی از مصادیق قمار و باطل است مگر در موارد خاص
(۲) قمار از مصادیق بخت آزمایی و باطل است مگر در موارد خاص
(۳) اگر بر مبنای قمار، بازنده مبلغی به برنده پرداخت کرده باشد، دعوی استرداد مبلغ پرداخت شده مسموع نخواهد بود.
(۴) دلیل بطلان قمار و گروبندی غرری بودن است.
- ۳۷- کدام یک از گزینه‌های زیر از مصادیق خویشاوندی عمودی نزولی است؟
- (۱) خویشاوندی پدر و مادر نسبت به اولاد
(۲) خویشاوندی اولاد نسبت به پدر و مادر
(۳) خویشاوندی بین برادر و خواهر که هر دو از یک پدر و مادر متولد شده‌اند.
(۴) خویشاوندی عمو نسبت به برادرزاده

۳۸- کدام گزینه صحیح است؟

- (۱) در صورت جهل زن به فساد نکاح، زن مستحق مهرالمثل است.
- (۲) در صورت علم زن به فساد نکاح و وقوع نزدیکی، زن مستحق مهرالمثل است.
- (۳) در صورتی که مهریه به دلیل مجهول بودن باطل گردد، زوجه در صورت وقوع نزدیکی مستحق مهرالمتععه است.
- (۴) در صورتی که مهریه به دلیل مالیت نداشتن باطل گردد، زوجه مستحق مهرالمثل است.

۳۹- اگر متصدی حمل و نقل تعهد به رساندن کالایی به مقصد معین ظرف ۱۵ روز کند در صورتی که وسایل حمل و نقل نداشته باشد، این عقد چه وضعیتی دارد؟

- (۱) اصولاً باطل است.
- (۲) مطلقاً باطل است.
- (۳) اصولاً صحیح است.
- (۴) مطلقاً صحیح است.

۴۰- اگر بدهکار سه دین عادی، ممتاز و با وثیقه داشته باشد

- (۱) ابتدا باید دین توأم با وثیقه را پرداخت و آن را آزاد نماید
- (۲) دیون ممتاز و با وثیقه در اولویت هستند
- (۳) می توان هر کدام از دیون خویش را با جمع سایر شرایط لحاظ نماید و تفاوتی بین اقسام دیون نیست
- (۴) لزوماً ابتدا دین عادی پرداخت خواهد شد

۴۱- علی یک باب منزل مسکونی واقع در تهران را به حسن اجاره می دهد و در ضمن عقد شرط می کند که حسن حیاط خانه را آسفالت کند، در صورتی که حسن از انجام شرط امتناع کند، علی چه اقدام حقوقی را می تواند انجام دهد؟

- (۱) علی حق فسخ اجاره را خواهد داشت.
- (۲) علی حق دارد، حسن را الزام به انجام شرط کند و در صورت عدم امکان الزام توسط دیگران کار را انجام دهد و هزینه را از حسن مطالبه کند و اگر توسط دیگران انجام نشد عقد اجاره را فسخ کند.
- (۳) علی می تواند حسن را به انجام شرط الزام کند یا بدون درخواست الزام عقد اجاره را فسخ کند.
- (۴) علی فقط می تواند حسن را به انجام شرط الزام کند یا شرط را توسط دیگران انجام دهد و هزینه آن را از حسن مطالبه کند.

۴۲- آرش که پنج ساله است، پس از انجام بازی با گوشی علی، گوشی را پرت نموده و گوشی تلف می گردد، آن گاه

- (۱) سرپرست یا ولی آرش مطلقاً مسئول تلف گوشی است
- (۲) آرش مطلقاً مسئول تلف گوشی است
- (۳) سرپرست آرش در صورت تقصیر در نگهداری از وی، مسئول جبران خسارت است
- (۴) سرپرست آرش هیچ گونه مسئولیتی ندارد، چراکه تلف گوشی از باب اتلاف بوده است نه تسبیب

۴۳- علی و زینب در ضمن عقد نکاح شرط می کنند تا هیچ مهری به زوجه تعلق نگیرد اما بعد از وقوع ازدواج و با به میان آمدن تهدید به طلاق دادن از جانب علی، زینب برای وصول مهریه، دادخواستی تقدیم دادگاه می کند. کدام گزینه حکم قضیه را بیان می کند؟

- (۱) صرفاً در صورت فوت زوج، زن مستحق دریافت مهرالمثل است ولو نزدیکی صورت نگرفته باشد.
- (۲) صرفاً در صورت فوت زوج قبل از نزدیکی، زن مستحق هیچگونه مهری نیست.
- (۳) در صورت وقوع نزدیکی زوجه مستحق مهرالمثل است.
- (۴) در هیچ حالتی زن مستحق هیچگونه مهری نیست.

۴۴- هرگاه زنی ایرانی با مرد خارجی ازدواج کند،

- (۱) اگر زن از کارمندان وزارت خارجه باشد، ازدواج باطل است
- (۲) اگر ازدواج بدون اجازه دولت صورت گیرد و زن کارمند دولت باشد، ازدواج باطل است
- (۳) اگر ازدواج بدون اجازه دولت باشد، ازدواج مطلقاً باطل است
- (۴) اگر مرد خارجی هم مذهب باشد، ازدواج مطلقاً صحیح است

۴۵- مقتضای ذات عقد ضمان و مقتضای اطلاق آن به ترتیب کدام گزینه است؟

- ۱) تعهد به تأدیه دین - انتقال دین
- ۲) انتقال دین - تعهد به تأدیه دین
- ۳) تعهد به تأدیه دین در هر دو مورد
- ۴) تعهد به انتقال دین در هر دو مورد

۴۶- هادی اتومبیل خود را به حسین می‌فروشد و قرار بر آن می‌شود که ثمن به صورت اقساط پرداخت شود. پس از تحویل اتومبیل، حکم ورشکستگی حسین صادر می‌شود و نمی‌تواند اقساط را پرداخت نماید. حکم قضیه کدام است؟

- ۱) هادی می‌تواند معامله را فسخ کند و مبیع را مسترد دارد.
- ۲) اگر حسین با علم به ورشکستگی خود معامله نموده باشد، معامله باطل بوده و هادی می‌تواند مبیع را مسترد دارد.
- ۳) هادی می‌تواند الزام به پرداخت کل ثمن را درخواست نماید چون مورد معامله عین معین است و مقدم بر سایر طلبکاران است.
- ۴) هادی داخل در غرما خواهد بود و هیچ تقدمی نسبت به دیگران ندارد.

۴۷- فردی پس از نوشتن وصیت‌نامه و انجام تشریفات متعاقب آن (حسب نیاز)، اقدام به پاره کردن وصیت‌نامه مزبور می‌نماید. کدام گزینه صحیح است؟

- ۱) وصیت‌نامه از هر نوعی که باشد منقضی است و عمل فرد دلالت بر رجوع خواهد داشت.
- ۲) در وصیت‌نامه خودنوشته و سری، عمل فرد در پاره کردن وصیت‌نامه بلااثر است.
- ۳) در وصیت‌نامه سری و رسمی، دلالت بر رجوع نخواهد داشت مگر خلاف آن ثابت گردد.
- ۴) در وصیت‌نامه رسمی بلااثر بوده و رجوع موکول به اثبات است.

۴۸- عبدالله باوجود اطلاع از علایم راهنمایی و رانندگی و قرمز بودن چراغ راهنمایی، از محلی غیر از محل خط کشی عبور می‌کند. ابوالفضل که با رعایت قوانین در آن مسیر درحال رانندگی است و دارای بیمه شخص ثالث نیز می‌باشد بدون اینکه هیچ تقصیری مرتکب شده باشد با عبدالله برخورد نموده و سبب مصدومیت وی می‌شود. مسئول پرداخت خسارت بدنی کیست؟

- ۱) شرکت بیمه‌گر اتومبیل مسئول پرداخت خسارت بدنی است.
- ۲) با توجه به تقصیر عابرپیاده، شرکت بیمه‌گر مسئولیتی ندارد.
- ۳) شرکت بیمه‌گر ملزم به پرداخت نصف خسارت است.
- ۴) خسارت توسط صندوق تأمین خسارت‌های بدنی پرداخت می‌شود.

۴۹- حقوق و دیونی که به ترکه تعلق می‌گیرد به چه ترتیبی از ترکه خارج می‌شود؟

- ۱) دیون و واجبات مالی متوفی - قیمت کفن میت و حقوقی که متعلق است به اعیان ترکه مثل عینی که متعلق رهن است - وصایای میت تا ثلث ترکه بدون اجازه ورثه و زیاده بر ثلث با اجازه‌ی آنها
- ۲) قیمت کفن میت و حقوقی که متعلق است به اعیان ترکه مثل عینی که متعلق رهن است - دیون و واجبات مالی متوفی - وصایای میت تا ثلث ترکه بدون اجازه ورثه و زیاده بر ثلث با اجازه‌ی آنها
- ۳) قیمت کفن میت و حقوقی که متعلق است به اعیان ترکه مثل عینی که متعلق رهن است - وصایای میت تا ثلث ترکه بدون اجازه ورثه و زیاده بر ثلث با اجازه‌ی آنها - دیون و واجبات مالی متوفی
- ۴) دیون و واجبات مالی متوفی - وصایای میت تا ثلث ترکه بدون اجازه ورثه و زیاده بر ثلث با اجازه‌ی آنها - قیمت کفن میت و حقوقی که متعلق است به اعیان ترکه مثل عینی که متعلق رهن است

۵۰. احمد با دیدن محمد دوازده ساله که یک فقره ایران چک صد هزار تومانی در دست دارد، از وی درخواست می‌کند تا برای جلوگیری از تلف مال در دست محمد، چک را به رسم امانت به وی تحویل دهد تا در موقع مناسب آن را به پدر محمد مسترد دارد. اندکی بعد از دریافت چک از محمد، سارقى با کتک زدن احمد آن چک را به زور از وی دریافت می‌نماید. کدام گزینه حکم قضیه را بیان می‌دارد؟
- (۱) چون محمد صغیر ممیز است و ودیعه به رایگان و به نفع او بوده است عقد ودیعه واقع شده و چون احمد مرتکب تقصیر نشده است در خصوص تلف مال مسئولیتی متوجه وی نیست.
- (۲) امانت قراردادی است و چون احمد مرتکب تقصیر نشده است در خصوص تلف مال مسئولیتی متوجه وی نیست.
- (۳) امانت شرعی است و چون احمد مرتکب تقصیر نشده است در خصوص تلف مال مسئولیتی متوجه وی نیست.
- (۴) چون محمد صغیر است لذا عقد ودیعه باطل است و احمد ضامن مال اخذ شده می‌باشد.

«حقوق تجارت»

۵۱- کدام یک از معاملات زیر، عمل تجاری تبعی محسوب می‌شود؟

- (۱) قرارداد ساخت چند فرزند کشتی توسط شرکت با مسئولیت محدود کشتی‌سازی «الف»
- (۲) قرارداد خرید چند دستگاه اتومبیل به قصد استفاده توسط شرکت سهامی عام کشتی‌سازی «الف»
- (۳) قرارداد خرید زمین برای ساخت کارخانه توسط شرکت با مسئولیت محدود کشتی‌سازی «الف»
- (۴) قرارداد واردات قطعات کشتی توسط شرکت سهامی عام کشتی‌سازی «الف»
- ۵۲- هیئت مدیره شرکت سهامی خاص «الف»، قصد دارد طی جلسه‌ای موضوع شرکت را تغییر دهد. بدین منظور می‌بایست از کدام یک از مجامع شرکت، دعوت به عمل آید؟

(۱) مجمع عمومی فوق العاده

(۲) مجمع عمومی عادی

(۳) مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

(۴) مجمع عمومی سالیانه

۵۳- دارنده دو فقره چک که از صادرکننده واحد با یک قیمت در تاریخ‌های متفاوت صادر شده برای وصول وجه به بانک مراجعه نموده و درمی‌یابد که موجودی تنها کفاف یکی از چک‌ها را می‌دهد. در این صورت تکلیف بانک چیست؟

(۱) در این زمینه از صادرکننده چک کسب تکلیف نماید.

(۲) در این مورد از دارنده چک کسب تکلیف نماید.

(۳) به میزان نصف هر ۲ چک برای آن‌ها گواهی عدم پرداخت، صادر نماید.

(۴) وجه چکی که تاریخ صدور مقدم دارد را پرداخت و برای دیگری گواهی عدم پرداخت، صادر نماید.

۵۴- در تقسیم اموال تاجر ورشکسته کدام رتبه‌بندی لحاظ می‌شود؟

(۱) بستانکاران وثیقه‌دار - نفقه تاجر ورشکسته و اشخاص واجب‌النفقه او - مخارج اداره ورشکستگی

(۲) نفقه ورشکسته و اشخاص واجب‌النفقه او - بستانکاران دارای وثیقه - مخارج اداره ورشکستگی

(۳) مخارج اداره ورشکستگی - نفقه تاجر ورشکسته و اشخاص واجب‌النفقه او - بستانکاران دارای وثیقه

(۴) نفقه تاجر ورشکسته و اشخاص واجب‌النفقه او - بستانکاران دارای وثیقه - بستانکاران عادی

۵۵- تصمیمات و اقدامات مدیرعاملی که در عین حال مدیرعاملی بیش از یک شرکت را داشته باشد چه وضعیتی دارد؟

(۱) در مقابل صاحبان سهام معتبر می‌باشد ولیکن در مقابل اشخاص ثالث معتبر نمی‌باشد.

(۲) در مقابل اشخاص ثالث معتبر می‌باشد ولیکن در مقابل صاحبان سهام معتبر نمی‌باشد.

(۳) در مقابل اشخاص ثالث و صاحبان سهام معتبر نمی‌باشد.

(۴) در مقابل اشخاص ثالث و صاحبان سهام معتبر می‌باشد.

۵۶- کدام گزینه بیانگر زمان ختم عملیات تصفیه ورشکستگی می‌باشد؟

- ۱) تقسیم دارایی بین شرکاء
 - ۲) تقسیم دارایی باقیمانده بین طلبکاران
 - ۳) سپردن وجوه باقی‌مانده در حساب مخصوص، نزد یکی از بانک‌ها
 - ۴) تصویب حساب‌های مدیر تصفیه توسط مجمع عمومی
- ۵۷- مال التجاره‌ای که توسط حق‌العمل کار ورشکسته، به حساب دیگری خریداری شده است،
- ۱) در صورتی که عین آن موجود باشد و قیمت آن پرداخت شده باشد از سوی فروشنده قابل استرداد است
 - ۲) در صورتی که عین مال موجود باشد، از سوی فروشنده و الا بدل آن از سوی آمر قابل استرداد است
 - ۳) تنها در صورتی که عین مال موجود و قیمت آن پرداخت شده باشد، از سوی آمر قابل استرداد است
 - ۴) در صورتی که عین مال موجود باشد از سوی فروشنده قابل استرداد است و الا آمر نسبت به بدل حق استرداد دارد

۵۸- در مورد مسئولیت صادرکنندگان متعدد سند تجاری، کدام گزینه صحیح است؟

- ۱) قانون حکم صریحی ندارد.
 - ۲) قانون صریحاً حکم به مسئولیت تضامنی آنان داده است.
 - ۳) قانون صریحاً حکم به مسئولیت اشتراکی صادرکنندگان داده است.
 - ۴) قانون فقط در مورد چک صریحاً حکم به مسئولیت تضامنی آن‌ها داده است.
- ۵۹- در صورتی که دارنده اسناد برات یا سفته، به ضامن اسناد مزبور رجوع کند، وی می‌تواند از پرداخت خودداری کند مشروط بر آنکه

- ۱) مضمون عنه قابل دسترسی نباشد
- ۲) دارنده سند حق مراجعه به مضمون عنه را نداشته باشد
- ۳) مضمون عنه بدهکار نباشد
- ۴) مضمون عنه ورشکسته شده باشد

۶۰- در خصوص انتقال سهم‌الشرکه در شرکت تضامنی کدام گزینه نادرست است؟

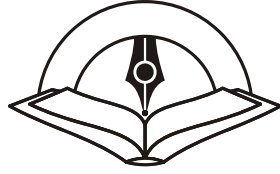
- ۱) با رضایت تمام شرکاء قابل انتقال است و توافق خلاف این مطلب (رضایت تمام شرکاء) ممکن نیست.
- ۲) اگر منتقل‌الیه از شرکاء شرکت باشد رضایت تمام شرکاء لازم نیست.
- ۳) حتی اگر انتقال قهری باشد (در اثر فوت شریک) باز هم رضایت شرکاء لازم است.
- ۴) انتقال سهم‌الشرکه به موجب سند عادی ممکن است.

۶۱- یکی از شرکاء شرکت تضامنی به خاطر اختلاف خانوادگی که با یکی دیگر از شرکا دارد، به قصد اضرار وی تقاضای فسخ شرکت را می‌کند؛ مضافاً اینکه وی شش ماه قبل از اقدام به فسخ، تصمیم خود را به شرکاء اعلام کرده، موضوع ما نحن فیه با کدام گزینه منطبق است؟

- ۱) فسخ در صورتی ممکن است که در اساسنامه این حق (فسخ) در نظر گرفته شده باشد.
- ۲) فسخ در هر حال ممکن است.
- ۳) فسخ ممکن است اما نسبت به شخصی که فسخ شرکت به قصد اضرار به او بوده است، نافذ نیست.
- ۴) فسخ به علت قصد اضرار ممکن نیست.

۶۲- کدام گزینه صحیح است؟

- ۱) صدور چک ولو اینکه از محلی به محل دیگر باشد ذاتاً عمل تجاری محسوب نمی‌شود، بلکه تبعاً تجاری محسوب می‌گردد.
- ۲) صدور چک ولو اینکه از محلی به محل دیگر باشد ذاتاً عمل تجاری محسوب می‌شود.
- ۳) صدور چک نه ذاتاً عمل تجاری محسوب می‌شود و نه تبعاً ولو اینکه از محلی به محل دیگر باشد.
- ۴) صدور چک ذاتاً عمل تجاری محسوب نمی‌شود ولو اینکه از محلی به محل دیگر باشد اما می‌تواند تبعاً تجاری محسوب شود.



مہر پویا مہراں

دفتر چہ پاسخنامہ

دروس تخصصی

(۱) جمع آوری

(۲) پخش شدن، پراکندگی

(۳) حذف

(۴) حرکت

۲۹- گزینه «۳»

بر طبق متن کدام گزینه صحیح است؟

(۱) پیشنهاد دبیر کل توسط کشورهای نظام اتحادیه آمریکایی پذیرفته شد.

(۲) پیشنهاد دبیر کل توسط نمایندگان اندکی از کشورها حمایت شد.

(۳) هر دو نظام از جانب آنان (طرفدارانشان) کاملاً مناسب و قابل قبول در حقوق بین‌الملل در نظر گرفته شدند.

(۴) هر دو نظام از جانب آنان (طرفدارانشان) در نظام های حقوقی، امری معروف در نظر گرفته شدند.

۳۰- گزینه «۳»

کدام جمله غلط است؟

(۱) تضاد بین این دو نظام در ارتباط با رزروهایی که توسط بعضی کشورها به کنوانسیون منع کشتار جمعی در ششمین کمیته مجمع عمومی شد افزایش یافت.

(۲) استدلال مرتبط با نظام اول اعلام می‌کند که معاهده ابزاری برای تأسیس نظام حقوقی یکدست است.

(۳) نمایندگان مخالف پیشنهاد دبیرکل استدلال کردند که انتخاب بین نظام جامعه ملل و نظام اتحادیه کشورهای آمریکایی تحت سیطره قواعد حقوقی است.

(۴) نمایندگان زیادی از کشورها بیان کردند که نظام اولی نظامی است که با حقوق بین‌الملل موجود در تطابق است.

«حقوق مدنی»

۳۱- گزینه «۱»

مطابق ماده ۹۵۹ قانون مدنی شخص می‌تواند حق را به طور جزئی از خود سلب کند و در فرض سؤال سلب حق نسبت به مدت به شکل جزئی صورت گرفته است و صحیح است اما باید دقت داشت ضمانت اجرای نقض شرط در این حالت جبران خسارت است و به صحت عقد لطمه نمی‌زند.

همچنین برخی معتقدند شرط هرچند جزئی، اگر خلاف اخلاق حسنه باشد نیز باطل است.

۳۲- گزینه «۳»

مطابق ماده ۹۵۶ ق.م و اطلاق آن اصل بر داشتن اهلیت تمتع است اما مطابق ماده ۱۲۱۰ ق.م اصل بر نداشتن اهلیت استیفاء بوده، اگر چه در رویه قضایی پس از رسیدن شخص به سن ۱۸ سال، اصل را بر داشتن اهلیت استیفاء قرار می‌دهند.

۳۳- گزینه «۴»

اگر چه در ابتدا تصور می‌شود که طبق تبصره ماده ۸ ق. اوقاف باید وقف صرف اقرب به غرض واقف گردد اما چون در این مورد اقرب به غرض واقف مقدور نیست باید منافع آن صرف بریات عامه گردد.

۳۴- گزینه «۱»

مستند به ماده ۴۷۹ قانون مدنی «عیبی که موجب فسخ اجاره می‌شود عیبی است که موجب نقصان منفعت یا صعوبت در انتفاع باشد» (منظور از این ماده این است که هر عیبی موجب فسخ عقد اجاره نیست، بلکه عیبی که موجب سختی و دشوار شدن استفاده از مورد اجاره می‌شود باعث ایجاد حق فسخ است (مثل این که ماشین نقص فنی داشته باشد یا موتور آن خراب باشد) و در فرض مورد سؤال هم صرف فرورفتگی در ماشین موجب این سختی و دشواری نیست و موجب ناقص شدن منفعت نیز نمی‌شود) و از آنجایی که فرورفتگی در ماشین عیبی است که موجب نقصان منفعت و صعوبت در انتفاع نمی‌شود در نتیجه مستاجر حق فسخ عقد اجاره را ندارد.

۳۵- گزینه «۳»

با استناد به ماده ۳۸۷ قانون مدنی:

در صورتی که مبیع قبل از تسلیم به مشتری، بدون اهمال و تقصیر بایع، تلف شود، عقد منفسخ می‌شود و حق دریافت ثمن را ندارد و مبیع از کیسه بایع تلف می‌شود. ماده ۳۸۷ قانون مدنی مستنبط است قاعده فقهی «کل مبیع تلف قبل قبضه فهو من مال بایع» می‌باشد و اصطلاحاً معروف است به ضمان معاوضی قبل از تسلیم و طبق نظر اکثریت حقوق دانان در کلیه عقود معاوض، این قاعده قابل اجرا می‌باشد.

۳۶- گزینه «۱»

علت نادرستی گزینه دوم این است که بخت آزمایی از مصادیق قمار است نه قمار از مصادیق بخت آزمایی. علت نادرستی گزینه سوم این است که اگر بر مبنای قمار، بازنده مبلغی به برنده پرداخت کند دعوی استرداد مبلغ پرداخت شده مسموع خواهد بود. علت نادرستی گزینه چهارم این است که قمار و گروبندی به دلیل نامشروع بودن و جهت نامشروع داشتن باطل است. در نتیجه گزینه صحیح گزینه اول است.

۳۷- گزینه «۲»

یکی از موجبات ارث نسب و قرابت است و خویشاوندی نسبی به دو گونه خویشاوندی طولی یا عمودی و خویشاوندی عرضی یا در خط اطراف تقسیم می‌شود، خویشاوندی طولی یا عمودی به دو دسته خویشاوندی طولی صعودی و خویشاوندی طولی یا عمودی نزولی تقسیم می‌شود و خویشاوندی اولاد نسبت به پدر و مادر از جمله خویشاوندی عمودی نزولی است و خویشاوندی پدر و مادر نسبت به اولاد از جمله خویشاوندی طولی صعودی است.

۳۸- گزینه «۴»

علت نادرستی گزینه «۱» این است که در صورت جهل زن به فساد نکاح و وقوع نزدیکی زن مستحق مهرالمثل است و علت نادرستی گزینه «۲» این است که در صورت علم زن به فساد نکاح او مستحق مهری نیست هرچند نزدیکی واقع شده باشد چون به گونه‌ای زنا تحقق پیدا کرده است. علت نادرستی گزینه «۳» این است که در صورتی که مهریه به دلیل مجهول بودن باطل گردد، زوجه مستحق مهرالمثل است.

۳۹- گزینه «۳»

نامقدور بودن کار در صورتی موجب بطلان عقد است که مطلق باشد یعنی هیچ‌کس قادر به انجام دادن کار مورد تعهد نباشد. پس اگر شخصی کاری بر عهده بگیرد که خود نسبت به آن ناتوان است ولی دیگران قدرت انجام دادن آن را دارند نمی‌تواند عجز خود را مستند ابطال عقد قرار دهد و بدین وسیله از مسئولیت قراردادی بگریزد. در نتیجه جواب سؤال این است که عقد اصولاً صحیح است چون که در فرض سؤال بنگاه‌های حمل و نقل دیگر بر این کار قدرت دارند و امکان وفای به عهد به وسیله دیگران نیز برای نفوذ عقد کافی است مگر این که تعهد به قید مباشرت مدیون باشد.

۴۰- گزینه «۳»

از این حیث تفاوتی میان اقسام مختلف دیون نخواهد بود و مدیون می‌تواند حق خود در ماده ۲۸۲ ق.م. را اعمال نماید.

۴۱- گزینه «۳»

در مورد تخلف از شرط فعل، حکم خاص ماده ۴۹۶ قانون مدنی حکم عام مواد ۲۳۷ تا ۲۳۹ قانون مدنی را تخصیص زده است و اختیار فسخ با تخلف به وجود می‌آید و موکول به عدم امکان اجبار متعهد نیست؛ به عبارت دیگر، مشروط له می‌تواند الزام مشروط‌علیه به اجرای شرط را بخواهد یا بدون درخواست الزام عقد اجاره را فسخ نماید.

۴۲- گزینه «۳»

گرچه ماده ۱۲۱۶ ق.م مدنی بیان می‌دارد که هرگاه صغیر یا مجنون یا غیر رشید باعث ضرر غیر شود ضامن است، ولی ماده ۷ ق.م.م حاکم بر آن است و در صورتی که ورود ضربه به خاطر تقصیر سرپرست مجنون یا صغیر در نگهداری از او باشد، سرپرست را مسئول جبران ضرر می‌داند لذا در صورتی که سرپرست در نگهداری از آرش تقصیر کرده باشد، سرپرست مسئول است و الا خود آرش مسئول است.

۴۳- گزینه «۳»

مطابق ماده ۱۰۸۷ ق.م اگر در نکاح دائم مهر ذکر نشده یا عدم مهر شرط شده باشد نکاح صحیح است و طرفین می‌توانند بعد از عقد مهر را به تراضی معین کنند و اگر قبل از تراضی بر مهر معین بین آنها نزدیکی واقع شود زوجه مستحق مهرالمثل خواهد بود. مطابق ماده ۱۰۸۸ ق.م اگر یکی از زوجین قبل از تعیین مهر و قبل از نزدیکی بمیرد، زن مستحق هیچگونه مهری نیست.

۴۴- گزینه «۴»

مطابق ماده ۱۰۶۰ ق.م «ازدواج زن ایرانی با تبعه خارجه در مواردی هم که منع قانونی ندارد موکول به اجازه مخصوص از طرف دولت است» البته باید اذعان داشت در صورت ازدواج زن ایرانی با مرد خارجی مسلمان، عدم دریافت این اجازه باعث بطلان عقد نخواهد بود بلکه به موجب قانون ازدواج مصوب ۱۳۱۶ مرد خارجی به حبس محکوم شود. همچنین اگر زن کارمند وزارت خارجه ایران باشد و با مرد اجنبی ازدواج نماید این ازدواج سبب اخراج کارمند خواهد بود.

۴۵- گزینه «۱»

۴۶- گزینه «۱»

چون معامله انجام شده در زمان قبل از صدور حکم ورشکستگی بوده است لذا چنین معامله‌ای باطل نخواهد بود. قانون مدنی این اختیار را به فروشنده داده است تا در صورت ورشکسته شدن خریدار و عدم توانایی پرداخت ثمن از جانب وی، فروشنده بتواند قرارداد را فسخ نماید که از آن به خیار تفلیس تعبیر می‌شود، مطابق ماده ۳۸۰ ق.م «در صورتی که مشتری مفلس شود و عین مبیع نزد او موجود باشد بایع حق استرداد آن را دارد و اگر مبیع هنوز تسلیم نشده باشد می‌تواند از تسلیم آن امتناع کند.»

۴۷- گزینه «۴»

در وصیت‌نامه رسمی، باقی ماندن وصیت‌نامه در دفتر اسناد رسمی اماره بقاء وصیت‌نامه است.

۴۸- گزینه «۱»

مطابق ماده ۵ قانون اصلاح قانون بیمه اجباری مسؤولیت مدنی دارندگان وسایل نقلیه موتوری زمینی در مقابل شخص ثالث « بیمه‌گر ملزم به جبران خسارت‌های وارد شده به اشخاص ثالث تا حد مذکور در بیمه‌نامه خواهد بود.» لذا حتی اگر عابر نیز مقصر باشد شرکت بیمه باید خسارت‌های وارد شده را پرداخت نماید. اگر راننده فاقد بیمه باشد در این صورت صندوق تأمین خسارات بدنی اقدام به پرداخت خسارت خواهد کرد ولی چون در مانحن فیه، اتومبیل دارای بیمه بوده است لذا شرکت بیمه موظف به پرداخت حق بیمه است.

۴۹- گزینه «۲»

مطابق ماده ۸۶۹ قانون مدنی «حقوق و دیونی که به ترکه‌ی میت تعلق می‌گیرد و باید قبل از تقسیم آن ادا شود از قرار ذیل است: قیمت کفن میت و حقوقی که متعلق است به اعیان ترکه مثل عینی که متعلق رهن است - دیون و واجبات مالی متوفی - وصایای میت تا ثلث ترکه بدون اجازه ورثه و زیاده بر ثلث با اجازه‌ی آنها» که مطابق ماده ۸۷۰ قانون مدنی «حقوق مزبوره در ماده قبل باید به ترتیبی که در ماده مزبوره مقرر است تأدیه شود و مابقی اگر باشد بین وراثت تقسیم گردد».

۵۰- گزینه «۳»

مستفاد از ماده ۶۲۸ ق.م.دو طرف عقد باید اهلیت داشته باشند یعنی عاقل و بالغ و رشید باشند لذا در بطلان ودیعه مجنون و صغیر غیرممیز تردیدی وجود ندارد تردید جایی است که سفیه یا صغیرممیز مال خود را بدون هیچ شرط عوضی به دیگری می‌سپارد و از خدمت رایگان امین سود می‌برد اما چون این اشخاص نیز برای مال ارزشی را که لازمه حفظ آن است نمی‌شناسند برای احراز صفت امانت نیز دقت کافی ندارند به همین دلیل احتیاط حکم می‌کند که برای حمایت از سفیه و صغیرممیز دست او در امانت‌گذاردن اموالشان باز نباشد پس اگر کسی برمال محجوری دست یابد یا آن را به ودیعه بپذیرد در حکم غاصب است و مطابق ماده ۶۱۰ ق.م.ضامن تلف یا نقص آن خواهد بود اما اگر در جایی که شخص به دلیل بیم از تلف شدن مالی که در دست کودک یا مجنون و سفیه است، آن را به عنوان امانت می‌پذیرد تا به سرپرست محجور تسلیم کند مسئولیت مطلق متصرف با مفاد ماده ۳۰۶ ق.م.دو در تعارض خواهد بود لذا در جمع دو ماده ۶۱۰ و ۳۰۶ ق.م.باید گفت در جایی که مودع محجور است گیرنده مال در حکم غاصب است مگر اینکه برای جلوگیری از ورود ضرر به محجور و مطابق ماده ۳۰۶ ق.م. آن مال را پذیرفته باشد. در مانحن‌فیه شرایط ماده ۳۰۶ فراهم است لذا امانت شرعی خواهد بود و امین در اثر تقصیر مسئول خواهد بود که در این مسئله تقصیر منتفی است.