

آزمون (۱)

سطح آزمون: A (ساده)

تعداد سوالات: ۳۰

۱- آغاز رسمی برنامه‌ریزی در ایران مربوط به چه زمانی است؟

- (۱) ۱۳۱۶: تأسیس شورای اقتصاد
(۲) ۱۳۲۴: تشکیل سازمان اصل ۴ ترومن
(۳) ۱۳۲۷: تأسیس سازمان برنامه
(۴) ۱۳۳۲: تأسیس سازمان توسعه و عمران دشت مغان

۲- تهیه طرح‌های «گذراندی و اصلاح گذراندی شهرها» در خلال کدام برنامه عمرانی و توسط کدام نهاد تدوین شد؟

- (۱) برنامه سوم- وزارت کشور
(۲) برنامه سوم- وزارت آبادانی و مسکن
(۳) برنامه چهارم- وزارت کشور
(۴) برنامه چهارم- وزارت آبادانی و مسکن

۳- شاهین شهر از نظر رده‌بندی جزء کدام یک از شهرهاست؟

- (۱) شهرهای خوابگاهی
(۲) شهرهای جدید اقماری
(۳) شهرهای معدنی
(۴) شهرهای صنعتی

۴- حوزه عمل برنامه‌ریزی ملی سطح کشور است و بیشتر محتوای دارد.

- (۱) اقتصادی
(۲) اجتماعی
(۳) کالبدی
(۴) زیستی

۵- نظریه مجتمع‌های شهری برای تمرکززدایی از شهرها با ایجاد سلول‌های ۱۰ هزار نفری متعلق به کدام اندیشمند است؟

- (۱) هاوارد
(۲) پل ولف
(۳) گلودن
(۴) باکینگهام

۶- مبتکر و نظریه پرداز اصلی شهرهای جدید کدام یک از موارد زیر است؟

- (۱) هاوارد
(۲) پل ولف
(۳) گلودن
(۴) باکینگهام

۷- طرحی است که به منظور توسعه هماهنگ و موزون فعالیت‌ها از طریق توزیع مناسب جمعیت و فعالیت‌ها و استقرار بهینه خدمات در محیط روستایی هماهنگ با نظام و شبکه شهری تهیه می‌شود.

- (۱) طرح هادی روستایی
(۲) طرح سامان‌دهی فضا و سکونتگاه‌های روستایی
(۳) طرح بهسازی بافت باارزش روستایی
(۴) طرح جامع ناحیه‌ای

۸- ایجاد بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در چه سالی و به چه منظور صورت گرفت؟

- (۱) سال ۱۳۵۸، تأمین مسکن محرومان به‌ویژه روستاییان
(۲) سال ۱۳۵۸، به منظور سطح‌بندی مناطق و مراکز روستایی و استانداردها و ضوابط ارائه خدمات روستایی کشور
(۳) سال ۱۳۶۱، تأمین مسکن محرومان به‌ویژه روستاییان
(۴) سال ۱۳۶۱، به منظور سطح‌بندی مناطق و مراکز روستایی و استانداردها و ضوابط ارائه خدمات روستاییان کشور

۹- ضوابط و مقررات ارتقای کیفی سیما و منظر شهری مصوبه چه سالی است؟

- (۱) ۱۳۶۹
(۲) ۱۳۷۸
(۳) ۱۳۸۷
(۴) ۱۳۹۰

۱۰- کدام یک از برنامه‌های عمرانی پیش از انقلاب مورد تجدیدنظر واقع شد؟

- (۱) اول
(۲) دوم
(۳) پنجم
(۴) ششم

۱۱- شهرداری‌ها نهادهایی هستند.

- (۱) عمومی و دولتی
(۲) عمومی و غیردولتی
(۳) تعاونی غیردولتی
(۴) خصوصی و مشارکتی

۱۲- مطمئن‌ترین و پاسخ‌دهنده‌ترین سامانه شبکه آب‌رسانی کدام است؟

- (۱) شاخه‌ای
(۲) حلقوی
(۳) مختلط
(۴) می‌تواند بسته به نوع نیاز هر کدام باشد.

۱۳- ریاست ستاد مدیریت شهرک‌سازی بر عهده چه کسی است؟

- (۱) وزیر مسکن
(۲) معاون عمران وزیر مسکن
(۳) مدیرعامل شرکت مادر تخصصی
(۴) رئیس سازمان مسکن و شهرسازی استان

۱۴- نخستین سرشماری عمومی نفوس و مسکن در سطح کشور در چه سالی و توسط کدام نهاد انجام شد؟

- (۱) ۱۳۳۵- وزارت دارایی (۲) ۱۳۳۵- وزارت کشور (۳) ۱۳۴۵- مرکز آمار (۴) ۱۳۴۵- وزارت کشور

۱۵- بررسی و تصویب طرح جامع شهرهای جدید بر عهده کدام نهاد است؟

- (۱) شرکت عمران شهرهای جدید
(۲) وزارت مسکن و شهرسازی
(۳) شورای عالی شهرسازی و معماری
(۴) شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان

۱۶- مطابق با قانون حفظ اراضی زراعی و باغ‌ها، مرجع تشخیص زمین زراعی و باغ‌ها خارج از محدوده شهر و شهرک‌ها است.

- (۱) وزارت مسکن و شهرسازی (۲) وزارت جهاد کشاورزی (۳) کمیسیون ماده ۵ (۴) کمیسیون ماده ۱۳

۱۷- اولین الگوی استفاده از آب‌های سطحی در ایران چه بوده است؟

- (۱) کانال (۲) سد (۳) کاریز (۴) چاه

۱۸- کدام محدوده شهری توسط شهرداری تعیین می‌شود؟

- (۱) محدوده استحفاظی (۲) محدوده خدماتی (۳) حریم شهر (۴) حوزه استحفاظی

۱۹- کدام کاربرد در نقشه‌ها با رنگ صورتی مشخص می‌شود؟

- (۱) جهانگردی و پذیرایی (۲) درمانی (۳) آموزشی (۴) مذهبی- فرهنگی

۲۰- تصویب مکان‌یابی و عملکرد و سقف جمعیتی شهرهای جدید به عهده کدام نهاد است؟

- (۱) شورای عالی (۲) شرکت عمران شهرهای جدید (۳) شورای برنامه‌ریزی و توسعه (۴) وزارت مسکن

۲۱- تقسیمات کالبدی در طرح‌های جامع به چه صورت است؟

- (۱) ناحیه، محله، برزن و کوی (۲) ناحیه، کوی، برزن و محله (۳) ناحیه، برزن، کوی و محله (۴) ناحیه، برزن، محله و کوی

۲۲- «تعیین هدف کوتاه‌مدت و راه رسیدن به آن» را چه می‌گویند؟

- (۱) برنامه (۲) استراتژی (۳) عملیات (۴) اجرا

۲۳- براساس نظر استراتژیک یک شهر زمانی مادی‌گرا می‌شود که:

- (۱) ارتباطی بین اشتغال، جمعیت و سطح درآمد وجود نداشته باشد.
(۲) رشد عقلایی و اخلاقی آن متناسب با رشد کالبدی باشد.
(۳) بالاترین ارزش اشتغال را داشته و نرخ بیکاری در آن پایین است.
(۴) بالاترین سطح اشتغال را داشته و نرخ بیکاری در آن پایین است.

۲۴- مرجع تصویب طرح‌های جزئیات شهری کدام نهاد است؟

- (۱) شهرداری (۲) کمیسیون ماده ۵
(۳) شورای شهر (۴) فرایند خاصی برای بررسی و تصویب این طرح‌ها در نظر گرفته نمی‌شود.

۲۵- تصویب نهایی طرح جامع با جمعیت کمتر از ۲۰۰ هزار نفر بر عهده کدام نهاد است؟

- (۱) شورای عالی شهرسازی و معماری ایران (۲) شورای شهرسازی استان
(۳) کمیته فنی استانداری (۴) وزارت مسکن و شهرسازی

۲۶- طبق مصوبه هیئت وزیران در سال ۱۳۸۲، مدیر مجموعه شهری تهران چه کسی است؟

- (۱) شهردار تهران (۲) رئیس شورای شهر
(۳) استاندار تهران (۴) رئیس یا نماینده وی در سازمان مسکن و شهرسازی استان

۲۷- در برنامه اول قبل از انقلاب برای عمران کدام منطقه اقدام شد؟

- (۱) خوزستان (۲) دشت مغان (۳) همدان (۴) کرمانشاه

۲۸- شورای عالی اقتصاد در چه سالی تأسیس شد؟

- (۱) ۱۳۲۳ (۲) ۱۳۱۶ (۳) ۱۳۳۲ (۴) ۱۳۲۷

۲۹- برای انعطاف‌پذیری طرح‌های جامع کدام گزینه پیشنهاد شد؟

- (۱) منطقه‌بندی (۲) کاربری مختلط (۳) توجه به سرانه‌ها (۴) تراکم‌فروشی

۳۰- کدام گزینه مربوط به مشکلات مسکن در عرضه نیست؟

- (۱) کمبود و گرانی قیمت زمین شهری (۲) وجود تقاضای انبوه (۳) وجود الگوی سنتی مسکن (۴) هزینه‌های بالای نیروی کار ماهر

آزمون (۲)

سطح آزمون: B (متوسط)

تعداد سوالات: ۳۰

- ۱- طرح‌های جامع و تفصیلی شهر برای اولین بار در چه سالی تعریف رسمی و قانونی یافتند؟
 (۱) ۱۳۴۳ (۲) ۱۳۴۷ (۳) ۱۳۵۳ (۴) ۱۳۷۸
- ۲- طرحی که در آن نحوه استفاده از زمین‌های شهری در سطح محله‌های مختلف شهر و موقعیت و مساحت دقیق زمین برای هر یک از آن‌ها مشخص می‌شود، کدام است؟
 (۱) طرح جامع (۲) طرح جزئیات شهری (۳) طرح تفصیلی (۴) طرح عملیاتی
- ۳- تأسیس وزارت آبادانی و مسکن و شورای عالی هم‌زمان با کدام برنامه عمرانی پیش از انقلاب است؟
 (۱) برنامه اول (۲) برنامه دوم (۳) برنامه سوم (۴) برنامه چهارم
- ۴- توسعه افقی و بدون برنامه شهرها و تشدید روند مهاجرت روستاییان به شهر از پیامدهای منفی کدام طرح است؟
 (۱) طرح توسعه شهری (جامع) (۲) طرح جزئیات شهری (۳) طرح مجموعه شهری (۴) طرح آماده‌سازی
- ۵- وظایف محوله به شورای شهرسازی و معماری استان امروزه به کدام نهاد واگذار شده است؟
 (۱) شورای عالی شهرسازی و معماری (۲) دبیرخانه شورای عالی شهرسازی (۳) معاونت معماری شهرسازی وزارت مسکن (۴) شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان
- ۶- کدام نوع مرمت به منظور رفع فرسودگی در فعالیت فضای شهری استفاده می‌شود؟ نوع اقدام و نوع طرح آن به ترتیب کدام است؟
 (۱) بهسازی - ایقا - طراحی (۲) بهسازی - ایقا - اجرایی (۳) نوسازی - احیا - طراحی (۴) نوسازی - احیا - اجرایی
- ۷- مساحت یک جمعیت ۴۵۰۰ نفری برابر ۵۰ هکتار است، تراکم جمعیتی محله برابر است با نفر در هکتار.
 (۱) ۴۵۰ (۲) ۱۵ (۳) ۳۰ (۴) ۹۰
- ۸- جمعیت فعال عبارت است از:
 (۱) جمعیت شاغل (۲) مجموع دو گروه شاغلان و بیکاران (۳) افراد غیرشاغل در جست‌وجوی کار (۴) افراد شاغل و افراد غیرشاغل در جست‌وجوی کار
- ۹- ریاست کمیسیون ماده ۵ در تهران بر عهده چه کسی می‌باشد؟
 (۱) استاندار تهران (۲) شهردار تهران (۳) فرماندار تهران (۴) وزیر مسکن و شهرسازی
- ۱۰- در مقیاس جهانی، بدیهی‌ترین عامل نمایانگر محدودیت برای پایداری زندگی در اواخر دهه ۱۹۶۰ چه بوده است؟
 (۱) بیکاری (۲) رشد انفجاری جمعیت (۳) اعتیاد (۴) آلودگی محیط زیست
- ۱۱- سیستم شبکه ارتباطی اغلب شهرهای جدید و تازه‌ساخت کدام است؟
 (۱) شعاعی (۲) شطرنجی (۳) حلقوی (۴) مورب
- ۱۲- کدام دسته از شاخص‌های زیر از جمله شاخص‌های درونی مسکن به حساب نمی‌آید؟
 (۱) نسبت وام مسکن به قیمت مسکن (۲) رشد جمعیت (۳) متوسط زیربنا (۴) نسبت هزینه مسکن به درآمد
- ۱۳- کدام یک از شهرهای زیر در فاصله دو جنگ جهانی با اهداف سیاسی-نظامی ساخته شده است؟
 (۱) هفتکل (۲) نوشهر (۳) اراک (۴) زرنند کرمان
- ۱۴- براساس آمارگیری سال ۹۰، چهار کلان‌شهر پرجمعیت کشور به ترتیب عبارت‌اند از:
 (۱) تهران، کرج، مشهد و تبریز (۲) تهران، مشهد، کرج و اصفهان (۳) تهران، کرج، مشهد و اصفهان (۴) تهران، مشهد، کرج و تبریز

کله ۱۵- حریم رودخانه‌های دائم توسط تعیین شده و این حریم متر است.

- (۱) وزارت کشور- ۱۰۰ متر (۲) وزارت کشور- ۲۰۰ متر (۳) وزارت نیرو- ۱۰۰ متر (۴) وزارت نیرو- ۲۰۰ متر

کله ۱۶- کدام یک از وقایع دهه ۵۰ نیست؟

- (۱) تصویب قانون تغییر نام (۲) تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری
(۳) تصویب قانون نظارت بر گسترش تهران (۴) شروع مرحله اول اصلاحات اراضی

کله ۱۷- کدام یک از وقایع دهه ۶۰ نیست؟

- (۱) تصویب قانون اراضی شهری (۲) نحوه تصویب طرح‌های جامع شهری
(۳) تصویب قانون زمین شهری (۴) تصویب قانون تعاریف و ضوابط تقسیمات کشوری

کله ۱۸- اولین بار تفکر برنامه‌ریزی استراتژیک در شهرسازی بر پایه کدام مورد شکل گرفت؟

- (۱) شرکت‌های عمومی (۲) مدیریت عمومی (۳) شرکت‌های خصوصی (۴) سازمان‌های دولتی

کله ۱۹- کدام گزینه با Urban gentrification انطباق بیشتری دارد؟

- (۱) نوسازی و بهسازی پلاک‌ها در محله‌های شهری (۲) بهسازی بافت‌های فرسوده و تاریخی
(۳) تغییر ترکیب انتشار و اجتماعات محلی و ارتقای پایگاه اجتماعی (۴) تخریب و بازسازی بناهای فرسوده

کله ۲۰- حداقل ارتفاع آزاد قسمت‌هایی از ساختمان که انسان از آن عبور می‌کند، چقدر است؟

- (۱) ۱/۷ متر (۲) ۱/۸ متر (۳) ۲/۱ متر (۴) ۲/۰۰ متر

کله ۲۱- حداقل میزان جمعیت برای تبدیل شدن یک منطقه به شهر براساس قانون تعاریف و ضوابط تقسیمات کشوری مصوب ۱۳۸۹ چند نفر است؟

- (۱) ۵۰۰۰ (۲) ۲۵۰۰ (۳) ۳۵۰۰ (۴) ۱۰,۰۰۰

کله ۲۲- واگذاری خطوط و انشعاب آب، برق، گاز، تلفن و ... به ساختمان‌ها بعد از ارائه کدام یک از موارد زیر امکان‌پذیر است؟

- (۱) گواهی پایان کار ساختمانی (۲) گواهی عدم خلاف (۳) گواهی تغییر کاربری (۴) گواهی ثبت کاربری

کله ۲۳- اصلاح ضوابط طرح‌های تفصیلی به منظور تشویق بلندمرتبه‌سازی مصوب چه نهادی است؟

- (۱) هیئت دولت برای کلان‌شهرهای کشور ۱۳۷۵
(۲) سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی - ۱۳۷۸
(۳) شورای عالی شهرسازی و معماری برای شهرهای بالاتر از ۲۰۰,۰۰۰ نفر جمعیت - ۱۳۶۹
(۴) شهرداری تهران برای مناطق شهری مرکزی - ۱۳۷۶

کله ۲۴- نظارت بر حسن انجام خدمات مهندسان عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان بر عهده کیست؟

- (۱) وزارت راه و شهرسازی (۲) شهرداری‌ها و سایر مراجع صدور پروانه ساختمان
(۳) سازمان نظام مهندسی (۴) وزارت کشور

کله ۲۵- تعریف طرح جامع شهری در کدام یک از موارد زیر آمده است؟

- (۱) قانون شهرداری‌ها (۲) قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی
(۳) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران (۴) قانون توسعه شهری وزارت مسکن

کله ۲۶- مرجع صدور پروانه ساختمانی در حریم شهرها بر عهده چه نهادی است؟

- (۱) شهرداری (۲) وزارت راه و شهرسازی
(۳) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی (۴) هر مرجعی که استاندار طبق ماده ۶ آیین‌نامه مربوط به استفاده از اراضی، احداث بنا و تأسیسات (مصوب ۱۳۵۵ هیئت وزیران) تعیین کند.

کله ۲۷- کدام یک از گزینه‌های زیر اشاره به مفهوم Urban sprawl دارد؟

- (۱) پراکندگی بافت‌های شهری (۲) پراکندگی فضاهای شهری (۳) پراکندگی کاربری‌های شهر (۴) پراکندگی قطعات نوسازی شده

کله ۲۸- کدام یک از رویکردهای زیر براساس الگوی توسعه پایدار شکل گرفته است؟

- (۱) طرح توسعه راهبردی شهر (۲) نوشهرسازی (۳) بهسازی بافت شهری (۴) زیباسازی شهری

کله ۲۹- دلیل عمده‌ای که باعث کشتار وسیع مردم در زلزله می‌شود، کدام است؟

- (۱) نزدیکی به گسل (۲) ناهمواری زمین (۳) عدم رعایت اصول مهندسی (۴) تراکم بالا

کله ۳۰- مرجع اصلی تصویب طرح‌های کالبدی ملی چه سازمانی است؟

- (۱) شورای عالی شهرسازی و معماری (۲) مجلس شورای اسلامی (۳) هیئت وزیران (۴) وزارت مسکن و شهرسازی

آزمون (۳)

سطح آزمون: C (سخت)

تعداد سوالات: ۳۰

- ۱- بررسی پیشنهادهای لازم در مورد سیاست کلی شهرسازی برای طرح در هیئت وزیران توسط کدام نهاد انجام می گیرد؟
(۱) شورای عالی شهرسازی و معماری (۲) دبیرخانه شورای عالی (۳) وزارت مسکن و شهرسازی (۴) شورای برنامه ریزی و توسعه استان
- ۲- کدام مورد از وظایف اصلی شهرداریها محسوب نمی شود؟
(۱) سیاست گذاری (۲) وظایف برنامه ریزی (۳) وظایف بودجه بندی (۴) امور اجرایی
- ۳- کدام طرح با هدف مکان یابی برای گسترش آینده شهرهای موجود و ایجاد شهرها و شهرک های جدید مطرح می شود؟
(۱) طرح آمایش سرزمین (۲) طرح کالبدی ملی - منطقه ای (۳) طرح جامع ناحیه ای (۴) طرح مجموعه شهری
- ۴- کدام گزینه در مورد طرح آماده سازی صحیح نیست؟
(۱) این طرح به منظور آماده سازی زمین برای سکونت صورت می گیرد.
(۲) آماده سازی زمین در حقیقت شهرسازی اجرایی است.
(۳) آماده سازی زمین برای احداث واحدهای مسکونی و تأسیسات وابسته به آنها در اراضی متعلق به سازمان زمین شهری صورت می گیرد.
(۴) این طرح از دهه ۵۰ در ایران معمول شد.
- ۵- متولی کدام یک از طرح های زیر وزارت مسکن و شهرسازی نیست؟
(۱) طرح جامع شهری (۲) طرح جامع ناحیه ای
(۳) طرح مجموعه شهری (۴) طرح سامان دهی فضا و سکونتگاه های روستایی
- ۶- اولین پژواک از شهرسازی هوسمان گونه و ایجاد خیابان به عنوان نماد تجدد برای اولین بار در کدام قانون شهرسازی هویدا است؟
(۱) قانون شهرداری های سال ۱۳۰۹ (۲) قانون تعریض و توسعه معابر و خیابان ها ۱۳۱۲
(۳) قانون توسعه معابر ۱۳۲۰ (۴) قانون استقلال شهرداری ها ۱۳۲۸
- ۷- مرجع تصویب کدام یک از طرح های زیر صرفاً شورای عالی شهرسازی و معماری نیست؟
(۱) طرح کالبدی ملی و منطقه ای (۲) طرح آمایش سرزمین (۳) طرح مجموعه شهری (۴) طرح جامع شهری
- ۸- مطابق آیین نامه سال ۱۳۷۸ کدام یک از موارد زیر از وظایف طرح کالبدی ملی و منطقه ای به شمار نمی آید؟
(۱) پیشنهاد شبکه شهری آینده کشور، یعنی اندازه شهرها و چگونگی استقرار آنها در پهنه کشور
(۲) مکان یابی برای گسترش آینده شهرهای موجود و ایجاد شهرها و شهرک های جدید
(۳) تعیین سلسله مراتب میان شهرها به منظور تسهیل و مدیریت سرزمین
(۴) استفاده از سرزمین در قالب اهداف از طریق بررسی امکانات و منابع و مراکز جمعیت شهری و روستایی کشور
- ۹- مهم ترین رکن ملی و مؤثر در مدیریت شهری و شهرداری های ایران کدام نهاد است؟
(۱) دولت (۲) شورای عالی شهرسازی و معماری ایران
(۳) وزارت مسکن و شهرسازی (۴) وزارت کشور
- ۱۰- مرمت از نوع بهسازی (کاربری) عموماً در چه مقیاسی صورت می گیرد؟
(۱) در حد زیرمحل و کوی (۲) در حد محله و برزن
(۳) در مقیاس شهر یا بخشی از شهر (۴) در هر مقیاسی می تواند صورت گیرد.
- ۱۱- بررسی و تصویب طرح های بهسازی، نوسازی و مرمت بافت های شهری و روستایی استان و آماده سازی های خارج از حیطه وظایف کمیسیون ماده ۵، در حال حاضر برعهده است.
(۱) شورای عالی شهرسازی و معماری (۲) معاونت معماری و شهرسازی وزارت مسکن
(۳) شورای برنامه ریزی و توسعه استان (۴) شورای معماری و شهرسازی استان

۱۲- مطابق قانون تعریف مجموعه شهری مصوب سال ۱۳۸۸ برای کدام یک از انواع مجموعه‌های شهری طرح‌های مجموعه شهری تهیه می‌شود؟

- (۱) مناطق کلان‌شهری
 (۲) مجموعه‌های شهری بزرگ و مناطق کلان‌شهری
 (۳) مجموعه‌های شهری میانی و مجموعه‌های شهری بزرگ
 (۴) مجموعه‌های شهری بزرگ

۱۳- کدام یک از شاخص‌های شناسایی بافت‌های فرسوده مصوب سال ۱۳۸۵ توسط شورای عالی نیست؟

- (۱) ریزدانی (۲) ناپایداری (۳) نفوذناپذیری (۴) عدم مالکیت قانونی

۱۴- پیدایش صنایع مونتاژ در سازمان اقتصادی کشور مربوط به کدام دهه است؟

- (۱) ۲۰ (۲) ۳۰ (۳) ۴۰ (۴) ۵۰

۱۵- نظارت عالی بر اجرای عملیات شهرسازی و ساختمانی شهرک‌ها برعهده کدام نهاد است؟

- (۱) شورای عالی شهرسازی و معماری
 (۲) سازمان مسکن و شهرسازی استان
 (۳) شرکت مادر تخصصی
 (۴) شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان

۱۶- محدوده‌های مطالعاتی طرح‌های سامان‌دهی فضا و سکونتگاه‌های روستایی کدام است؟

- (۱) یک یا چند روستا (۲) یک یا چند حوزه روستایی (۳) یک یا چند مجموعه روستایی (۴) یک یا چند منظومه روستایی

۱۷- متعاقب تشکیل شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان تمامی نهادها در سطح استان ادغام شدند، جز

- (۱) شورای شهرسازی و معماری استان (۲) کمیسیون ماده ۱۳
 (۳) کمیسیون ماده ۵ (۴) کمیته فنی شورای شهرسازی و معماری استان

۱۸- تعریف سه نوع مسکن آزاد، حمایتی و اجتماعی ضمن کدام برنامه توسعه صورت گرفت؟

- (۱) برنامه اول (۲) برنامه دوم (۳) برنامه سوم (۴) برنامه چهارم

۱۹- براساس آمارگیری سال ۱۳۹۰، کم‌جمعیت‌ترین و کم‌تراکم‌ترین استان‌های کشور به ترتیب عبارت‌اند از:

- (۱) سمنان و ایلام (۲) ایلام و سمنان (۳) ایلام و گیلان (۴) سمنان و گیلان

۲۰- در شهرهایی که طرح توسعه شهری در دست تصویب است، چه راهکارهایی برای حفاظت از حریم شهر در نظر گرفته می‌شود؟

- (۱) ایجاد علائم و تابلوهای مربوط (۲) ایجاد حریم احتیاطی برای تمامی کاربری‌ها
 (۳) ایجاد کمربند سبز (۴) ایجاد دیوارهای مصنوعی

۲۱- شهرداری‌ها و سایر مراجع صدور ساختمان در صورت برخورد با تخلف ناظران چه اقدامی باید انجام دهند؟

- (۱) پروانه اشتغال ناظر را تعلیق کنند. (۲) موارد را به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اعلام کنند.
 (۳) پروانه ساختمان را ابطال کنند. (۴) مراتب را به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارسال کنند.

۲۲- چه شیبی برای استقرار شهر مناسب‌تر است؟

- (۱) ۲ تا ۳۰ درصد (۲) ۰ تا ۲۵ درصد (۳) ۵ تا ۴۰ درصد (۴) ۳ تا ۱۵ درصد

۲۳- کدام یک از موارد زیر برای دسته‌بندی کاربری اراضی استفاده می‌شوند؟

- (۱) TND و CDS (۲) TOD و TND (۳) ISIC و LBCS (۴) LOT و LBCS

۲۴- حداقل مساحت زمین برای ایجاد شهر جدید توسط متقاضی بخش خصوصی چند هکتار است؟

- (۱) ۳۰۰ هکتار (۲) ۴۰۰ هکتار (۳) ۵۰۰ هکتار (۴) ۶۰۰ هکتار

۲۵- «بهبود برای کاربری مجدد» اشاره به کدام مفهوم زیر دارد؟

- (۱) Regeneration (۲) Urban gentrification (۳) New urbanism (۴) Rehabilitation

۲۶- کدام یک از رویکردهای زیر به موضوع «امنیت شهری از طریق طراحی شهری» می‌پردازد؟

- (۱) TND (۲) TOD (۳) CDS (۴) CPTED

کله ۲۷- جهات کلی توسعه و ظرفیت شهر، ساختار شهری، معیارها و ضوابط جزء کدام یک از گزینه‌های زیر است؟

(۱) طرح جامع شهر (۲) CDS (۳) طرح جامع شهرستان (۴) طرح تفصیلی

کله ۲۸- طرح‌های ساختاری-راهبردی کدام یک از گزینه‌های زیر را دربر می‌گیرد؟

(۱) طرح‌های آماده‌سازی (۲) طرح‌های موضوعی - موضوعی (۳) طرح‌های بهسازی و نوسازی (۴) طرح‌های روان‌بخشی

کله ۲۹- کدام یک از موارد زیر را می‌توان جزء طرح‌های روان‌بخشی محسوب کرد؟

(۱) انعطاف‌پذیری - واقعیت‌گرایی (۲) کمیت‌گرایی - واقعیت‌گرایی (۳) آرمان‌گرایی - انعطاف‌پذیری (۴) آرمان‌گرایی - کیفیت‌گرایی

کله ۳۰- سابقه برنامه‌ریزی آمایش سرزمین ایران به کدام دوره برمی‌گردد؟

(۱) بعد از جنگ (۲) پس از پیروزی انقلاب (۳) برنامه پنجم عمرانی (۴) برنامه ششم توسعه

پاسخنامه آزمون‌های خودسنجی
«مباحث عمومی شهرسازی ایران»

آزمون ۱

| | | | | |
|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| ۱- گزینه «۳» | ۲- گزینه «۱» | ۳- گزینه «۱» | ۴- گزینه «۱» | ۵- گزینه «۳» |
| ۶- گزینه «۱» | ۷- گزینه «۲» | ۸- گزینه «۱» | ۹- گزینه «۳» | ۱۰- گزینه «۳» |
| ۱۱- گزینه «۲» | ۱۲- گزینه «۲» | ۱۳- گزینه «۳» | ۱۴- گزینه «۱» | ۱۵- گزینه «۳» |
| ۱۶- گزینه «۲» | ۱۷- گزینه «۱» | ۱۸- گزینه «۲» | ۱۹- گزینه «۱» | ۲۰- گزینه «۱» |
| ۲۱- گزینه «۴» | ۲۲- گزینه «۲» | ۲۳- گزینه «۱» | ۲۴- گزینه «۴» | ۲۵- گزینه «۱» |
| ۲۶- گزینه «۱» | ۲۷- گزینه «۲» | ۲۸- گزینه «۱» | ۲۹- گزینه «۲» | ۳۰- گزینه «۲» |

آزمون ۲

| | | | | |
|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| ۱- گزینه «۳» | ۲- گزینه «۳» | ۳- گزینه «۳» | ۴- گزینه «۴» | ۵- گزینه «۴» |
| ۶- گزینه «۲» | ۷- گزینه «۴» | ۸- گزینه «۲» | ۹- گزینه «۲» | ۱۰- گزینه «۱» |
| ۱۱- گزینه «۲» | ۱۲- گزینه «۲» | ۱۳- گزینه «۳» | ۱۴- گزینه «۲» | ۱۵- گزینه «۲» |
| ۱۶- گزینه «۴» | ۱۷- گزینه «۲» | ۱۸- گزینه «۳» | ۱۹- گزینه «۳» | ۲۰- گزینه «۴» |
| ۲۱- گزینه «۳» | ۲۲- گزینه «۱» | ۲۳- گزینه «۳» | ۲۴- گزینه «۳» | ۲۵- گزینه «۲» |
| ۲۶- گزینه «۴» | ۲۷- گزینه «۱» | ۲۸- گزینه «۲» | ۲۹- گزینه «۳» | ۳۰- گزینه «۱» |

آزمون ۳

| | | | | |
|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| ۱- گزینه «۱» | ۲- گزینه «۳» | ۳- گزینه «۲» | ۴- گزینه «۴» | ۵- گزینه «۴» |
| ۶- گزینه «۲» | ۷- گزینه «۲» | ۸- گزینه «۴» | ۹- گزینه «۴» | ۱۰- گزینه «۱» |
| ۱۱- گزینه «۳» | ۱۲- گزینه «۲» | ۱۳- گزینه «۴» | ۱۴- گزینه «۳» | ۱۵- گزینه «۳» |
| ۱۶- گزینه «۳» | ۱۷- گزینه «۳» | ۱۸- گزینه «۲» | ۱۹- گزینه «۲» | ۲۰- گزینه «۲» |
| ۲۱- گزینه «۲» | ۲۲- گزینه «۴» | ۲۳- گزینه «۳» | ۲۴- گزینه «۱» | ۲۵- گزینه «۴» |
| ۲۶- گزینه «۴» | ۲۷- گزینه «۱» | ۲۸- گزینه «۲» | ۲۹- گزینه «۱» | ۳۰- گزینه «۳» |